



YA SE HAN ENTREGADO LOS PRIMEROS PISOS DE KOMENTUAURRE



El **sábado 22** de febrero fue el día señalado para reunir a los 82 primeros propietarios de las viviendas de Komentuaurre, en el **salón de plenos** del Ayuntamiento, para hacer entrega de las llaves de los primeros pisos, listos para ser habitados en estos días.

Komentuaurre comenzó a ser una realidad en julio de 1998 cuando en pleno se aprobó el convenio para la promoción de viviendas de protección oficial. En marzo del 2001 el Ayuntamiento publicaba el pliego e condiciones para acceder a una de estas viviendas, instalando a su vez una oficina de atención al ciudadano. Y era ya octubre del mismo año 2001 cuando se realizaba en el polideportivo el sorteo de las viviendas de protección oficial. En aquel entonces el alcalde, Borja Jauregui tomó la palabra y el silencio fue instantáneo, hecho que fue muy parecido el sábado 22 de febrero, momento de la entrega de las primeras llaves. Nadie quería perderse nada.

Para algunos de estos propietarios que han seguido muy de cerca la construcción de sus pisos fue un momento emocionante y grato el que vivieron en el Consistorio, atendiendo las explicaciones del alcalde sobre los pasos que se iban a seguir.

Ya ha llegado el momento feliz para estos primeros vecinos de Komentuaurre que como recordarán han pasado por unos años en los que primero tuvo lugar el sorteo y posteriormente la construcción de los pisos para ver realizada su sueño de seguir unidos a su ciudad, Hondarribia, sin tener que buscar piso en otro municipio.

Pasatako otsailaren 22an egi bilakatu zen hainbat hondarribiarrek zuten ametsa, etxebizitza propio bat izatearen ametsa hain zuzen. Hainbat urte igaro behar izan dira babes ofizialeko etxebizitza hauek burutu ahal izateko.

Komentuarreren lehen urratsak 1998ko uztailen eman ziren, orduan onartu baitzen etxebizitza hauek eraikitzeko beharrezkoa zen hitzarmena. Ia hiru urte beranduago, 2001eko martxoan, Udalak ezinbestekoak ziren baldintzak argitaratu zituen eta urte bereko urrian burutu zen zozketa publikoa Hondartza Kiroldegian.



MEDIO AMBIENTE, S.A.

POR UNA CIUDAD MAS LIMPIA COLABORANDO CON EL MEDIO AMBIENTE

Plaza Pinares Nº1, 20001 SAN SEBASTIAN • Tels. 943 468 277 - 943 468 277 - Fax: 943 468 340

EL AYUNTAMIENTO DA UN PASO DECISIVO EN LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL EN KOMENTUAURRE

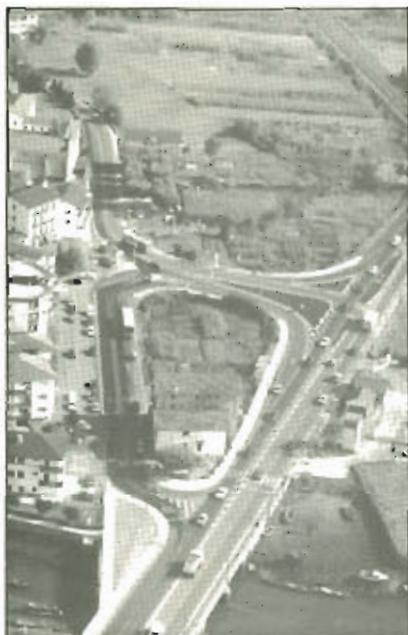
Un total de 160 viviendas podrían construirse a principios del próximo año, de las cuales 16 serán de alquiler. El Ayuntamiento consigue de esta manera tres grandes logros:

- 1 Edificar la demanda actual de pisos de promoción oficial
- 2 Que la constructora urbanice la zona edificada
- 3 Se consigue dinero, que será destinado a la adquisición de patrimonio municipal de suelo.

El pasado 2 de julio quedaba aprobado por el pleno el convenio para la promoción de viviendas de protección oficial en la zona de Komentuaurre, en el barrio de Amute.

Este acuerdo es de vital importancia no sólo para la edificación de viviendas y a la vez cubrir la demanda de los ciudadanos, sino que además se alcanza un entendimiento con la sociedad privada encargada de construir las viviendas, 144, y los propietarios de los terrenos de Komentuaurre, los cuales reciben en compensación suelo en Errekabea. Pero también el Ayuntamiento ha conseguido por acuerdo con

el Gobierno Vasco que éste se encargue de la construcción de otras 16 viviendas que corresponden por ley al Ayuntamiento al establecerse que el



Zona en la que se construirán las viviendas de Komentuaurre

10% del total de los pisos edificados sean de propiedad para el municipio. Un importante paso de este acuerdo aprobado en pleno, además de los ya mencionados, ha sido que el Ayuntamiento consigue que el ejecutivo autónomo se encargue de la construcción de las 16 viviendas que en principio correspondería al consistorio. De esta manera, el Ayuntamiento no tiene que hacer frente a un desembolso económico y a la vez se deja abierto el régimen de alquiler para atender precisamente esta demanda entre los ciudadanos.

En cuanto al régimen de construcción de las otras 144 viviendas, éstas serán de protección oficial y de la edificación se encargará la empresa Sukia.

Al Ayuntamiento le corresponderá la decisión para la adjudicación mediante un concurso o baremo entre los solicitantes.

Amute auzoan dagoen Komentuaurre deituriko gunean, 160 etxebizitza eraikiko dira datorren urtean. Beráuetatik 16 alokairuan jartzekoak izango dira, eta beste 144ak babes ofizialeko etxebizitzak izango dira. Honekin, babes ofizialeko etxeak egiteko zegoen eskaera bete egiten da. Hortaz gain, konstruktoreak gune hori urbanizatu egingo du. Alokairuan jarriko diran 16 etxebizitzaren eraiketa Eusko Jaurlaritzak egingo du, Udalak gastu horiek ekiditzea lortzen duelarik. Beste alditan bezala, Udaketxeak izango du etxebizitza hauek banatzeko erabakia, konkurtso baten bidez.

VISITE LA NUEVA
ESTACIÓN DE SERVICIO



JUNTO AL AEROPUERTO DE
FUENTERRABIA



ETOR ZAITEZ
GASOLINDEGI BERRIRA



HONDARRIBIA AEROPORTU
ONDARRIBI
MUGURUZA ERRAZQUIN, IZASKU